

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

**от 17.01.2024 №40**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.12.2023 № P001-0048198848-80427803,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 50:25:0120118, 50:25:0120119, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26134) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земель, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26134**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 024 м <sup>2</sup> ± 11 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

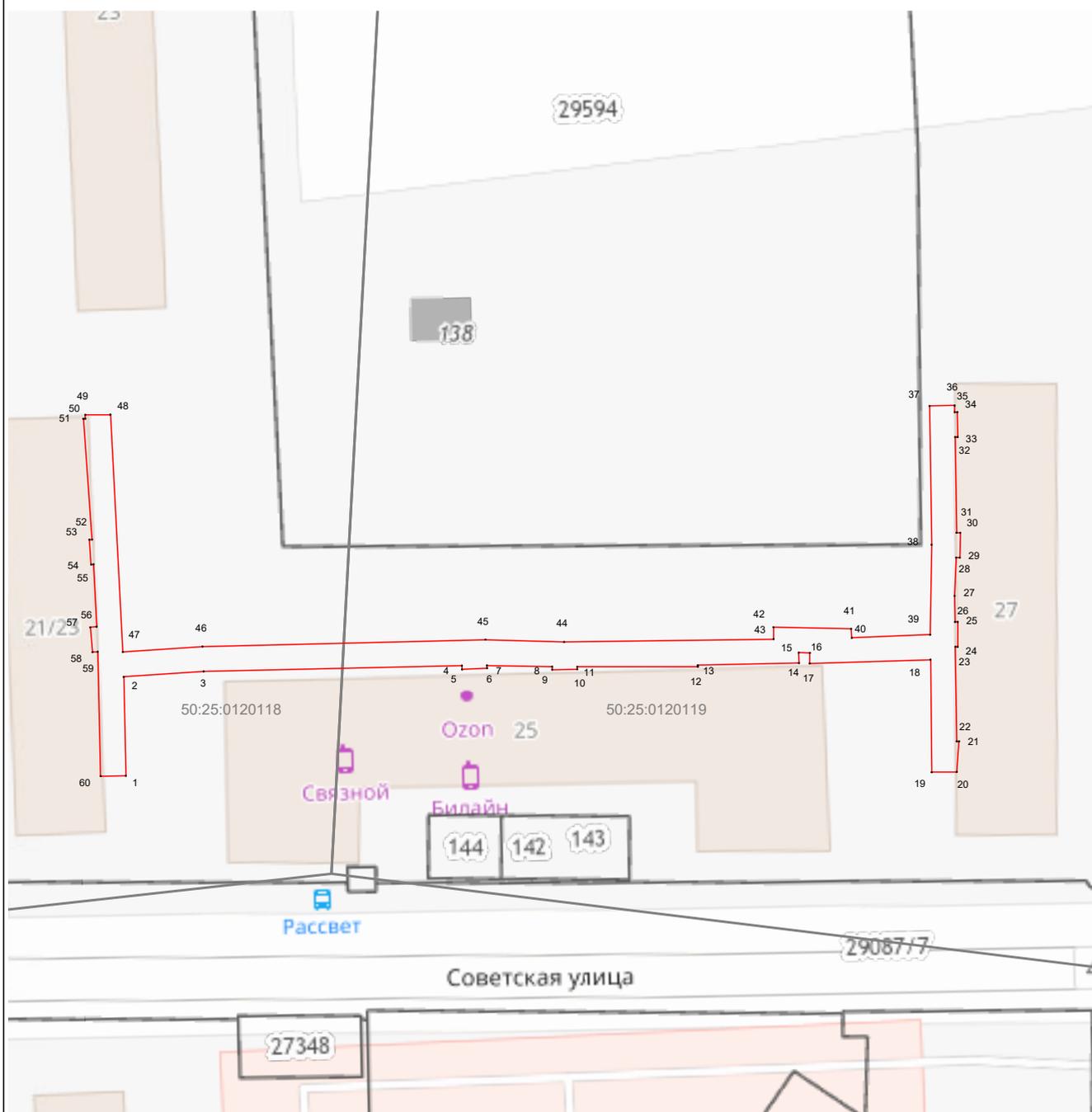
<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	459 148,21	2 336 314,29	Аналитический метод	0,10	—
2	459 164,10	2 336 313,96		0,10	
3	459 164,99	2 336 326,70		0,10	
4	459 165,92	2 336 367,89		0,10	
5	459 165,29	2 336 367,93		0,10	
6	459 165,52	2 336 371,92		0,10	
7	459 165,95	2 336 371,90		0,10	
8	459 165,76	2 336 382,29		0,10	
9	459 165,28	2 336 382,29		0,10	
10	459 165,34	2 336 386,29		0,10	
11	459 165,73	2 336 386,29		0,10	
12	459 165,73	2 336 405,53		0,10	
13	459 165,98	2 336 405,53		0,10	
14	459 166,33	2 336 421,66		0,10	
15	459 168,01	2 336 421,64		0,10	
16	459 167,97	2 336 423,40		0,10	
17	459 166,27	2 336 423,38		0,10	
18	459 166,88	2 336 442,64		0,10	
19	459 148,79	2 336 442,82		0,10	
20	459 148,85	2 336 446,82		0,10	
21	459 153,75	2 336 447,20		0,10	
22	459 153,77	2 336 446,82		0,10	
23	459 168,94	2 336 446,61		0,10	
24	459 168,94	2 336 446,97		0,10	
25	459 172,94	2 336 446,98		0,10	
26	459 172,94	2 336 446,55		0,10	
27	459 177,13	2 336 446,49		0,10	
28	459 183,28	2 336 446,73		0,10	
29	459 183,27	2 336 447,31		0,10	
30	459 187,27	2 336 447,39		0,10	
31	459 187,28	2 336 446,79		0,10	
32	459 202,65	2 336 446,57		0,10	
33	459 202,66	2 336 446,96		0,10	
34	459 206,66	2 336 446,93		0,10	
35	459 206,65	2 336 446,51		0,10	
36	459 207,71	2 336 446,49		0,10	
37	459 207,65	2 336 442,49		0,10	
38	459 185,35	2 336 442,81		0,10	
39	459 170,88	2 336 442,58		0,10	
40	459 170,38	2 336 430,08		0,10	
41	459 171,84	2 336 429,98		0,10	
42	459 172,09	2 336 417,58		0,10	
43	459 170,18	2 336 417,61		0,10	
44	459 169,73	2 336 384,20		0,10	
45	459 170,10	2 336 371,66		0,10	
46	459 168,99	2 336 326,52		0,10	
47	459 168,11	2 336 313,82		0,10	

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
48	459 206,26	2 336 311,83	Аналитический метод	0,10	—
49	459 206,22	2 336 307,83		0,10	
50	459 205,60	2 336 307,83		0,10	
51	459 205,58	2 336 307,51		0,10	
52	459 186,19	2 336 308,91		0,10	
53	459 186,16	2 336 308,47		0,10	
54	459 182,17	2 336 308,76		0,10	
55	459 182,20	2 336 309,15		0,10	
56	459 172,16	2 336 309,62		0,10	
57	459 172,07	2 336 308,62		0,10	
58	459 168,09	2 336 308,98		0,10	
59	459 168,16	2 336 309,81		0,10	
60	459 148,17	2 336 310,29		0,10	
1	459 148,21	2 336 314,29	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 28 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта